



לשכת ההוצאה לפועל ב: תאריך בקשה: שנה _____ חודש _____ יום _____	
מספר תיק פרטני: (בקשה בתיק איחוד) _____	מספר תיק: _____

בקשה למינוי כונס נכסים (41/132/131)

1 פרטי המבקש	
מספר זיהוי: _____	דואר אלקטרוני e-mail _____@_____
שם פרטי: _____	שם משפחה: _____
זוכה <input type="checkbox"/> חייב <input type="checkbox"/>	כתובת: _____
שם פרטי: _____	מספר בית + מספר בית _____
מספר פרטי עו"ד: _____	מספר רישיון: _____

2 הבקשה מוגשת בעניין	
שם פרטי: _____	שם משפחה: _____
זוכה <input type="checkbox"/> (מס' חייב _____)	מספר זיהוי: _____

3 סוג התיק בו מוגשת הבקשה	
<input type="checkbox"/> משכון/משכנתא	<input type="checkbox"/> פס"ד כספי
<input type="checkbox"/> פקודת המיסים גבייה	<input type="checkbox"/> שטרות
<input type="checkbox"/> אחר (מזונות, פירוק שיתוף ועוד)	<input type="checkbox"/> תובענות

4 אזהרה	
<input type="checkbox"/> מוגש בטרם אזהרה	<input type="checkbox"/> לאחר אזהרה, מועד מסירת אזהרה: _____ יש לצרף טופס 215

5 מעמד הזוכה	
<input type="checkbox"/> נושה מובטח	<input type="checkbox"/> מעקל
<input type="checkbox"/> קיים עיקול	<input type="checkbox"/> לא קיים עיקול
<input type="checkbox"/> הערת אזהרה	<input type="checkbox"/> אחר
<input type="checkbox"/> משעבד - משכון/משכנתא	<input type="checkbox"/> מונה כונס נכסים על הנכס

6 פרטי הנכס	
[] מקרקעין [132] [] דירת מגורים [] מגרש [] נכס עסקי [] אדמה חקלאית [] אחר _____ גוש: _____ חלקה: _____ תת חלקה: _____ חלקים: _____ כתובת הנכס: _____	רחוב + מספר בית _____ עיר / יישוב _____ מיקוד _____ [] בדירת מגורים החוב נפתח על חוב פיגורים: _____
סוג: _____ מספר רישיון: _____ שנת ייצור: _____ סוג: _____ מספר רישיון: _____ שנת ייצור: _____ סוג: _____ מספר רישיון: _____ שנת ייצור: _____	[] רכב [131]
[] אחר	



7 זכויות החייב בנכס	9
[] בעלות [] חכירה [] שכירות [] הערת אזהרה [] אחר: _____	

8 תמצית הבקשה	8
<hr/> <hr/> <hr/>	

9 מסמכי חובה מצורפים	9
<input type="checkbox"/> שטר משכון/ משכנתה <input type="checkbox"/> אישור מסירת אזהרה (למעט הליכים בטרם מסירת האזהרה) <input type="checkbox"/> תצהיר זוכה <input type="checkbox"/> דף חשבון עדכני (שהופק ב- 30 יום האחרונים) <input type="checkbox"/> כתב התחייבות והסכמת זוכה <input type="checkbox"/> כתב ויתור סודיות כונס (בתיקי משכון רכב) <input type="checkbox"/> כתב התחייבות כונס <input type="checkbox"/> אישור זכויות מכל מרשמי הזכויות (נסח רישום מלשכת רישום המקרקעין, אישור זכויות מממ"ח/ חברה משכנת ועוד) <input type="checkbox"/> אישור על רישום משכון ברשם המשכונות או ברשם החברות	
ברכב:	
<input type="checkbox"/> העתק רישיון רכב/ אישור משרד הרישוי אודות פרטי הרכב ונתוני בעלות ומגבלות <input type="checkbox"/> אישור רשם משכונות אודות תוצאות עיון מקוון לפי מספר רישוי <input type="checkbox"/> אישור רישום עיקול (במידה והמינוי מתבקש מכח עיקול)	
במשכון/ משכנתא עפ"י פקודת המיסים גבייה:	
מימוש משכון של רשות מקומית למימוש רכב בגין חובות ארנונה:	
<input type="checkbox"/> אישור בדבר קיום יתרת חוב לרשות המקומית <input type="checkbox"/> כתב הרשאה למכירת המיטלטלין - עפ"י סעיף 5(א2) לפקודת המיסים (גבייה) <input type="checkbox"/> תצהיר הממונה/ פקיד גבייה <input type="checkbox"/> מכתב דרישת חוב מהחייב, פתיחת התיק תיעשה בחלוף 20 ימים מיום משלוח המכתב. <input type="checkbox"/> אישור משרד הרישוי באשר לבעלות הרכב בדבר עיקולים ושעבודים כאשר לטובת הרשות המקומית צריכה להיות רשומה הערה לפי הפקודה ברישום לרכב <input type="checkbox"/> תצהיר לאימות החוב ויפוי כח <input type="checkbox"/> יפוי כח	
מימוש משכון מקרקעין של רשות מקומית ורשות המיסים:	
<input type="checkbox"/> כתב הרשאה לממונה על הגבייה למכור המקרקעין של החייב <input type="checkbox"/> נסח טאבו או אישור זכויות ממנהל מקרקעי ישראל או מהחברות המשכונות או אישור על רישום משכון/ עיקול לפי פקודת המיסים גבייה <input type="checkbox"/> תצהיר לאימות החוב <input type="checkbox"/> יפוי כח	

10 חתימת המבקש	10	
<hr/> תאריך	<hr/> שם מלא	<hr/> חתימה



כתב הסכמה והתחייבות זוכה

בלשכת הוצאה לפועל ב: _____ תיק הוצל"פ: _____
 בעניין: הזוכה: _____ ת.ז. _____ (להלן - "הזוכה")
 ובעניין: החייבים: 1. _____ ת.ז. _____
 2. _____ ת.ז. _____
 (להלן ביחד ולחוד - "החייב")

אל: _____ עו"ד, כונס הנכסים
 אני הח"מ, _____ (להלן - הזוכה),
 אשר לבקשתי נפתח תיק הוצאה לפועל מסי' _____ (להלן - התיק),

נגד החייבים:

- שם _____ ת.ז. _____
- שם _____ ת.ז. _____
 (להלן - ביחד ובנפרד - החייב)

1. מסכים כדלקמן:

- כי עו"ד _____ ת.ז. _____ מ.ר. _____ (להלן - עוה"ד), יתמנה ככונס נכסים על הנכס הידוע כחלקה _____ בגוש _____ ברחוב _____ מספר _____ בישוב _____ (להלן - "הנכס"). או רכב מסוג _____ שמספרו _____ מסי' רישיון _____ שנת ייצור _____ או אחר _____.
- אני הזוכה מבקש כי כל הכספים שיתקבלו כתוצאה מהליך פתיחת התיק ו/או כינוס הנכסים ו/או המכר של הנכס, (להלן - הכספים), יוחזקו בידי כונס הנכסים (להלן - חשבון הכונס), וכי תוטל על כונס הנכסים שימונה לבקשתי חובה להעביר הכספים מחשבון הכונס לזכות חשבון הלווה (חייב) אצל הזוכה, עד לגובה החוב בהתאם לספריו של הזוכה עם קבלת כספים אלו לידי, בצירוף הוצאות שנשא הזוכה במסגרת הליכי הכינוס ושאושרו על ידי רשם הוצאה לפועל, והכול בהתאם להחלטות רשם הוצאה לפועל.
- הנני נותן בזאת התחייבות לפיצוי בגין נזק העלול להיגרם כתוצאה מפעולות כונס הנכסים אשר מונה בתיק. התחייבות זו תכנס לתוקפה רק ממועד העברת הכספים לחשבון על ידי כונס הנכסים, ומלוא מחויבויותי על פיה לא יעלו בכל עת על הסכומים שהועברו אלי.
- כמו כן, מתחייב לפעול בהתאם להחלטת רשם הוצאה לפועל ו/או החלטה שיפוטית אחרת, ולהשיב לכונס הנכסים ו/או ללשכת הוצאה לפועל ו/או לצד שלישי, כספים שהופקדו בחשבון על ידי כונס הנכסים ו/או כספים שהועברו אליי, ושנדרש לשלמם ואין בכספים שבקופת הכינוס כדי לשלם, הכול כפי שיורו לו לי לעשות.
- בכל מקרה בו אדרש לשלם ו/או להשיב כספים בהתאם להוראות התחייבות זו (לרבות הוצאות הליך כינוס הנכסים, השבת התמורה לרוכשים ו/או לבנק שנתן מימון לעסקה במקרה של ביטול העסקה ו/או כספים שהועברו ביתר לזוכה ו/או כל הוצאה אחרת), אעדכן את גובה חוב החייב בהתאמה אצלי ובתיק הוצאה לפועל.
- ידוע לי כי אם לא אעביר את הכספים הנדרשים כאמור בסעיף שגיאה! מקור ההפניה לא נמצא. לעיל בתוך 10 ימים ממועד המצאת החלטה, יהיה רשם הוצאה לפועל רשאי לחייב אותי בתשלום הפרשי הצמדה ו/או ריבית על הסכומים שאדרש להשיב.
- כתב זה והתחייבויותי על פיו יפקעו כאשר יורה על כך רשם הוצאה לפועל.

ולראיה באתי על החתום

_____ תאריך
 _____ חתימה

הריני לאשר כי מר/גב' _____ שהינו מורשה חתימה אצל הזוכה, חתם על הסכמה זו.



חותמת וחתימת עו"ד